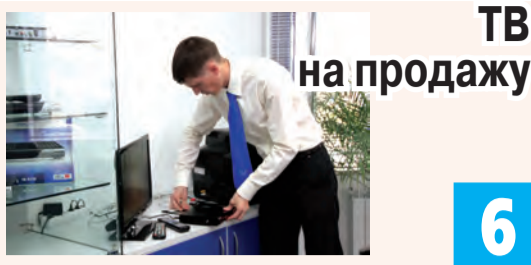




**Сам себе
собственник**

4



**ТВ
на продажу**

6



Сегодня в Хабаровске без осадков. Ветер юго-западный, 4—9 м/с. Атмосферное давление 762 мм ртутного столба, меняться не будет. Солнечная активность от низкой до умеренной. Геомагнитное поле спокойное. Столбик термометра ночью опустится до -30...-32 градусов мороза, днем -22...-24 градуса.
В пятницу в городе малооблачно. Утром температура воздуха -27...-30, днем до -21...-23. Атмосферное давление 759—761 мм ртутного столба. Ветер юго-западный, 3—5 м/с.

ХАБАРОВСКИЕ ВЕСТИ



ГОРОД И ЛЮДИ



Колбасное счастье

Называть Ирину Бродникову ветераном предприятия просто язык не поворачивается: возраст отнюдь не тот. Но ведь она проработала на Хабаровском пищевом комбинате № 1, что в поселке Березовка, уже четверть века, а это дорогого стоит.

Как шутит Ирина Михайловна, в глубокой молодости начинала мастером, потом доросла до старшего мастера участка, затем набиралась опыта инженером в лаборатории и вот теперь стала главным технологом предприятия.

— Это длинная и сложная производственная цепочка, и когда проходишь ее снизу доверху, секретов в профессии становится все меньше, — говорит она. — Хотя мой первый наставник Нина Николаевна Федоренко часенко повторяла нам, молодым, что останавливаться на достигнутом никогда нельзя. Многочему меня научила эта добрая, отзывчивая

женщина. Одну ее фразу помню до сих пор: «Деньги при желании можно заработать всегда. Но самое главное, чтобы душа лежала к работе, которую выбрала».

Претворение идей

— В Хабаровск я приехала из Благовещенска, — продолжает Бродникова. — Муж получил распределение по службе, конечно, отправилась с ним. Хотелось как можно быстрее определиться с работой, причем желательно по специальности. Повезло, конечно, что устроилась на только что введенный в строй колбасный модуль.

Как говорится, в струю попала. Предприятие оказалось настоящим сгустком энергии, который не давал времени на передышку. А мне того и надо было. Молодая, энергичная, не привыкла сидеть дома без дела. Да и возможность для самореализации хорошая появилась, благо что идей в области

фаршесоставления за годик-другой накопилось хоть отбавляй. В свободное время специальную литературу из библиотеки штудировала. Интернета ведь тогда не было.

Испытания закаляют характер

— Лихие 90-е годы стали для нашего комбината, как и для большинства других предприятий Хабаровска, производящих колбасные изделия, настоящей проверкой на прочность, — вспоминает Ирина Михайловна. — Вынужденные увольнения специалистов, резкие сокращения объемов производства продукции и серьезные проблемы с реализацией товара. В такой ситуации любой может растеряться и дать слабину. Нам благодаря хорошему менеджменту, опыту и дальновидной политике руководителей удалось выйти из сложного положения.

Да и сейчас, что греха таить, кошмарят наш бизнес изрядно, приходится держать руку на пульсе, чтобы не прогореть. Красивые слова не люблю, но надо обеспечивать конкурентоспособность выпускаемой продукции с наименьшими затратами. Кроме того, ценовая политика должна быть умеренной. Крутимся, одним словом!

При составлении рецептур, подборе сырья, различных специй, пряностей, термической обработке продукции крайне необходимы неординарные решения. Нередко приходится экспериментировать, доверяя своей интуиции. Пока она, к счастью, не подводила!

С гамбургером не сравнить

Есть на комбинате трудовые династии. Глядя на них, иногда жалею, что сыновья не пошли по моим стопам. Может, внук,

который подрастает, в дальнейшем всерьез займется этим делом. Во всяком случае, уже спрашивает: «Бабуль, а из чего твою колбасу делают?»

Знакомые интересуются, ем ли сама, хотя бы по праздникам, то, что производится на предприятии. Мол, надоело, наверное, уже одно и то же и на завтрак, и на ужин. Положа руку на сердце, скажу, что после многих лет работы в этой сфере трудно испытать настоящий восторг от собственной продукции как потребителю. Но что может быть лучше доброго куска колбасы на ломте хлеба, намазанном сливочным маслом, да с ароматным чаем? Тем более если главная составляющая бутерброда изготовлена на родном комбинате. Это вам не хваленые гамбургеры или хот-доги. Фастфуд отдыхает!

Валерий КОРОТКОВ,
фото автора

**Вчера,
сегодня,
завтра**

Стратегия развития. Правительство РФ утвердило Стратегию развития таможенной службы Российской Федерации до 2020 года. Документ предусматривает максимальное содействие внешнеторговой деятельности на основе повышения качества и результативности таможенного администрирования в целях улучшения инвестиционной привлекательности страны и упрощения деятельности предпринимателей.

Рецепты без брендов. Минздрав запретит указывать в рецептах бренды лекарств. Врачей, которые пишут в рецептах патентованное название препарата, привлекут к административной ответственности. До ноября нынешнего года ведомство выпустит приказ, требующий выписывать лекарственные препараты на рецептурных бланках по международным непатентованным наименованиям (МНН).

Избирательный порог восстановят? Министр по развитию Дальнего Востока Виктор Ишаев заявил о необходимости введения минимального избирательного порога при выборах губернаторов. Полпред напомнил, что в последнее время явка на выборы очень низкая. По его мнению, надо восстанавливать порог в 25%.

Определены лучшие. Подведены итоги краевого конкурса на лучшее дошкольное учреждение. В номинации «Государственные и муниципальные дошкольные общеобразовательные учреждения» победителем стал детский сад Синдинского сельского поселения Нанайского района, а лучшим «негосударственным» признан детский сад № 260 открытого акционерного общества «Российские железные дороги» Хабаровска.

Открыты новые переправы. В Хабаровском крае открыли еще три ледовые переправы. Освидетельствованы и приняты к эксплуатации ледовые переправы в Хабаровском (район строительства автодорожного моста), Николаевском (с. Подгорное — г. Николаевск-на-Амуре) районах, на реке Матай района имени Лазо. Теперь в регионе их стало восемь.

Заседание. Завтра в комитете по управлению Северным округом пройдет заседание административной комиссии по Кировскому району. Начало в 10.00.

Будьте осторожны! В ларьках дальневосточной столицы появился поддельный алкоголь. Сотрудниками отдела организации применения административного наказания УМВД России по Хабаровскому краю совместно с сотрудниками Межрегионального территориального управления Росалкогольрегулирования по ДФО выявлен факт розничной торговли алкогольной продукцией без лицензии в магазине по ул. Дончука, 5. Невысокое качество закупки изъятых продукции свидетельствует о ее кустарном изготовлении.

Насильники осудят. В Хабаровске перед судом предстанет таксист, обвиняемый в сексуальном насилии в отношении 5 девушек-пассажиров. После совершения преступлений он похищал вещи потерпевших, оставлял девушек полураздетыми в безлюдных местах и уезжал.

Победа за нашими. Футболисты «СКА-Энергии», находящиеся на тренировочном сборе в Израиле, провели первый товарищеский матч. Хабаровчане со счетом 3:1 одержали победу над сборной города Эйлат. Точными ударами отметились Гоча Ходжава и — дважды — Александр Радченко.

По сообщениям пресс-служб и информагентств

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Более 6,5 тысячи обращений поступило в прошлом году от горожан в администрацию Хабаровска.



Жители города поднимали вопросы оплаты коммунальных услуг, в

Пишите, и вам помогут

том числе по общедомовым нуждам, ремонту кровель, благоустройству дворовых территорий, просили оказать содействие в переселении или предоставить жилье.

Сегодня у населения есть возможность обращаться с жалобами и пожеланиями в устной и письменной форме, а также через Интернет — эту практику работы ввели в администрации города с 2009 года. С тех пор на сайте www.khabarovskadm.ru есть форма электронного обращения, которую любой гражданин может заполнить и направить в мэрию. В

прошлом году через Интернет поступило на 15% обращений больше, чем в 2011 году. Кроме этого, в сети созданы страницы структурных подразделений администрации, управляющих компаний, что позволило более оперативно реагировать на обращения жителей.

Информацию об обращениях можно получить в секторе по рассмотрению обращений граждан управления делами администрации города, тел.: 41-98-37, 41-98-38, 41-98-39.

Пресс-служба администрации г. Хабаровска

ЗНАЙ НАШИХ!

Комитет по управлению Железнодорожным округом Хабаровска удостоен почетных дипломов V-го смотря конкурса городских практик стран СНГ и ЕвразЭС «Город, где хочется жить».

— Мы впервые участвовали в этом конкурсе и стали победителями за

Столица оценила

материалы нашей окружной газеты «Я — молодой» об участии юного поколения в жизни округа, города и за работу по пропаганде здорового образа жизни, — говорит **начальник отдела по социальным вопросам комитета по управлению Железнодорожным округом Га-**

лина Колтунова. — Это были социальные акции, общественно-политическая работа в жилах, с различными подростковыми клубами, советами микрорайонов для воспитания морально-нравственных ценностей молодого поколения.

Михаил КОНДРАТЬЕВ

ЕСТЬ ПРОБЛЕМА

Наука любит щедрых

Юным экологам Хабаровска требуется финансовая поддержка.

Три серьезных работы подготовили воспитанники детского эколого-биологического центра для участия в престижном конкурсе начинающих ученых.

— В начале февраля в Москве проводится Всероссийский конкурс научных исследований работ учащихся имени Менделеева. Хабаровское городское управление по охране окружающей среды и природных ресурсов помогло с оплатой проживания в столице, питания, внесло организационный взнос, осталось найти средства на пролет. Цена вопроса — 64 тысячи рублей, — говорит **Татьяна Борзенкова, заместитель директора центра по учебно-воспитательной работе.** — Пока нам не удалось заинтересовать спонсоров, но мы не теряем надежды. Ведь эти дети — будущие специалисты-экологи!

Воспитанники центра не раз становились призерами этого конкурса. Ежегодно один юный исследователь отправлялся в Москву отстаивать честь Хабаровска. В этом году краевой центр собираются представить сразу 3 школьника: две работы по ботанике и одна касается важной проблемы окружающей среды — рекультивации золоотвалов ТЭЦ.

— Энергетики согласно нормативам засыпают золу землей. А мы на практике выяснили, что гораздо экономичней и так же эффективно засыпать ее землей с песком, в процентном соотношении 50х50, — объясняет Татьяна Геннадьевна. — Для этого нам пришлось создать свои золоотвалы в восьми пластиковых емкостях, экспериментировать и наблюдать за ходом рекультивации.

Ирина АНДРЕЕНКО

АВАРИЯ

Почти две недели текла вода вдоль Восточного шоссе, подтапливая частный жилой сектор и создавая аварийную ситуацию на дороге.

— Порыв долго не могли обнаружить, — сказал **Александр Мерк, заместитель председателя комитета по управле-**

По сообщению начальника районного участка МУП «Водоканал» Александра Флэка, пока не удалось найти порыв на водоводе в районе поворота на улицу Промышленную. Ремонтная бригада продолжила аварийные работы недалеко от дома № 48 по Восточному шоссе.

Зимний потоп

нию Железнодорожным округом по ЖКХ. — Он оказался в полутра километрах от колодца ГТС, из которого вытекала вода. Ее все эти дни откачивали, но по уже проложенному руслу она вновь собиралась здесь.

— Копать на перекрестке улицы Промышленной и

Восточного шоссе начали еще утром в среду, стянув туда необходимую технику и направив бригаду ремонтников, — отметил **Владимир Шумилин, заместитель директора МУП «Водоканал» по эксплуатации.** — Как только доберемся до места повреждения трубопровода, придется перекрывать холодную воду в поселке им. Горького, чтобы провести ремонт.

Елена ЧЕРНИКОВА

ВАЖНО!

Предоставить квартиру семье 600-тысячного жителя Хабаровска пообещал на пресс-конференции мэр Александр Соколов.

Счастливчик получит квартиру

Сегодня в Хабаровске живет 594 тысячи человек. На сайте администрации города можно найти информацию о том, что в 2002 году наш город был 600-тысячником. За 10 лет население несколько уменьшилось, но теперь динамика стала положительной.

— В 2012 году в Хабаровске родилось 8186 детей, это на 736 больше, чем в прошлом, — отметил Александр Николаевич. — Общий прирост населения радует, думаю, уже в нынешнем году достигнем круглой цифры.

Так что нужно ждать скорого появления счастливчика. Следим за событием!

Федор РЫЖОВ

ТЕХНОЛОГИИ

Топливо, которое ждали



С начала 2013 года Хабаровский нефтеперерабатывающий завод приступил к выпуску автомобильных бензинов стандарта Евро-5.

Соответствуют ему марки Аи-92, Аи-95. Лишь Аи-98 будет производиться по нормам Евро-4, извещает пресс-служба ХНПЗ. Топливо высшего экологического класса отличается наименьшим содержанием бензола, серы и ароматических углеводородов. Такой бензин гораздо безопасней для окружающей среды.

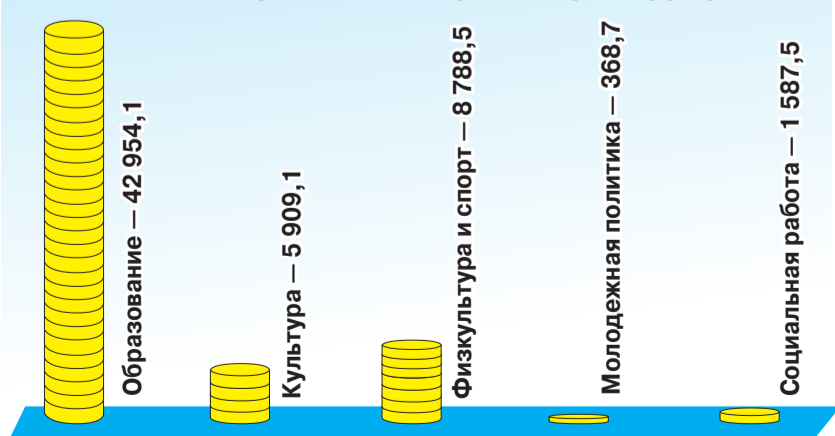
Переход на выпуск бензинов высокого класса стал возможным благодаря реконструкции, на которую затрачено около 1 млрд руб. Затем будет сдан в эксплуатацию комплекс гидрокрекинга и гидроочистки, что позволит Хабаровскому НПЗ приступить к выпуску дизельного топлива класса Евро-4 и Евро-5. К тому времени завод сумеет сократить вредные выбросы в атмосферу до 40%.

Роман МИШИН

ФИНАНСЫ

Прозрачный бюджет

Финансирование по отраслям (тыс. руб.)



При содействии финансового департамента администрации г. Хабаровска мы продолжаем публиковать еженедельные сводки о текущих расходах городского бюджета на социальную сферу и благоустройство.

Итак, расходы города с 1 по 11 января 2013 года составили 59 млн 607,9 тыс. руб. Распределение финансовых потоков по различным сферам городской жизни выглядит так (см. диаграмму).

Расходы на оплату труда в муниципальных учреждениях образования за прошедшую неделю составили 4 млн 870 тыс. руб., в учреждениях культуры — 200 тыс. руб., в сфере молодежной политики — 350 тыс. руб., в социальной сфере — 1 млн 587,5 тыс. руб.

В сфере образования субсидии на выполнение муниципального задания составили 38 млн 84,1 тыс. руб., в сфере физкультуры и спорта — 19,8 тыс. руб., в сфере культуры — 4 млн 814,1 тыс. руб., а субсидии на иные цели в этой же отрасли вышли в 895 тыс. руб.

На содержание казенных физкультурных учреждений выделено 90 тыс. руб., а на организацию и проведение мероприятий для молодежи — 18,7 тыс. руб.

ДУХОВНОСТЬ

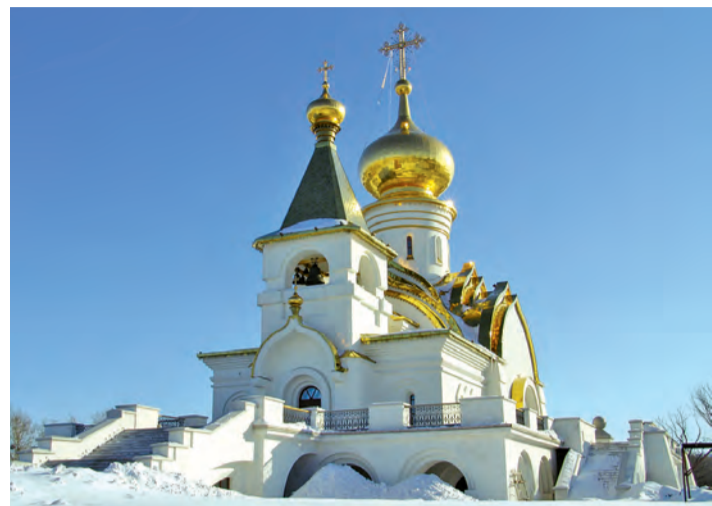
Ярмарка на праздник

Двадцатилетие прихода преподобного Серафима Саровского отметили православные Хабаровска.

Этот приход уникален: он появился прежде, чем возникла идея построить храм. Да и вопроса о святом, которому будет посвящена будущая церковь, тоже не стояло. Община верующих образовалась на Серафимовой горке, где происходили удивительные явления.

— Место для строительства храма было указано чудесным образом, — считает отец **Виталий, первый настоятель прихода.** — В начале 90-х годов несколько верующих стали свидетелями явления здесь Серафима Саровского. В память об этом епископ Иннокентий установил на горке

поклонный крест, затем привез икону преподобного Серафима Саровского с частицей святых мощей. В 1993 году создается новый православ-



ный приход его имени. Первое время он был небольшой — человек десять-пятнадцать, затем стал разрастаться.

Юбилей своего прихода верующие отметили молебном, чаепитием, мастер-классами и благотворительной ярмаркой.

Ирина ТРОЦЕНКО

ЧП

Странная тенденция

В Хабаровске загорелся склад мебели — уже второй за прошедшие две недели, сообщает пресс-служба ГУ МЧС Хабаровского края.

Вчера в семь утра в дежурную часть поступило сообщение о пожаре на улице Суворова, 82. Горел мебельный склад. Площадь пожара составила 600 кв. м. Помещение находится в промышленной зоне, и жилым домам огонь не угрожал. Через час возгорание силами пожарных расчетов было локализовано. Для тушения привлекли 70 человек и 20 единиц техники. По предварительным данным, погибших и пострадавших нет.

Как пояснили в пресс-службе УМВД края, сейчас проводится предварительное расследование по факту возникновения пожара.

Сергей ТЕНИЦКИЙ

ВОПРОС — ОТВЕТ

Одна пенсия на все

Я получатель трудовой пенсии, а недавно признан инвалидом. Смогу ли я получить две пенсии: трудовую и по инвалидности?

Виктор Степанов

Отвечает **Ирина Глазырина, начальник управления организации назначения и выплаты пенсий Отделения Пенсионного фонда РФ по Хабаровскому краю:**

— Если человек одновременно имеет право на получение нескольких видов пенсий, ему назначается и выплачивается одна пенсия — та, что больше по размеру. Перечень категорий граждан, имеющих право на одновременное по-

лучение двух пенсий, законом строго оговорен, в их числе инвалиды вследствие военной травмы, участники Великой Отечественной войны, ставшие инвалидами, и некоторые другие.

Поэтому если инвалидность установлена получателю трудовой пенсии по старости, не относящемуся к перечисленным категориям, то вторая пенсия по инвалидности ему не будет назначена. Такому гражданину будет установлена ежемесячная денежная выплата и предоставлены меры социальной поддержки, предусмотренные для инвалидов.

Подготовила Вера МУРАШЕВА

ЧТО ПРОИСХОДИТ

Желающие поменять пустой газовый баллон на полный вынуждены выстраиваться в длинную очередь возле киоска на ул. Брестской.

Аншлаг на станции

Но, как выяснилось, причины для беспокойства нет.

— Баллоны по заявкам мы развозим без проблем: хватает и транспорта, и работников, и газа, — комментирует ситуацию начальник газозаправочной станции ОАО «Хабаровскгаз» **Борис Сим.** — Что же касается задержек у киоска, причина очевидна: прежде обменять баллон можно было по трем адресам, теперь остался только наш. Работает киоск с 9.00, но уже к 8.00 приезжают покупатели. Думаю, что ажиотаж создают еще и перекупщики. Они регулярно приезжают на станцию, заполняют баллоны и перепродают.

Нужно сказать, что в 11 часов и позже никакой очереди нет, так что потенциальным клиентам можно посоветовать не тратить с раннего утра время и нервы.

Баллон можно заказать по телефону, привезут в назначенный день. Но стоит это на 200 рублей дороже, чем приехать на заправку самому, и некоторые предпочитают экономить.

Елена ТИХОНОВА

Электронный адрес службы информации «Хабаровских вестей» news@khab-vesti.ru

СПОРТ

Битва гигантов

Впервые в Хабаровске пройдут соревнования Международной студенческой баскетбольной лиги.

В январе в спорткомплексе «Авангард» в течение трех дней за звание сильнейшего будут бороться баскетболисты из

Хабаровска, Красноярска, Владивостока и Китая.

Это уже второй тур, по итогам первого лидируют студенты ТОГУ. Хабаровские спортсмены рассчитывают на поддержку местных болельщиков!

Соб. инф.

Поплыли за медалями

В бассейне «Дельфин» состоялась очередная этап Президентских спортивных игр по плаванию.

— В эти дни состязались школьники Железнодорожного округа, — рассказывает директор МАУ «Центр развития водных видов спорта «Дельфин» **Валерий Пикулик.** — Соревнования массовые, на старт вышли более 150 ребят. В апреле лучшие юные пловцы примут участие в первенстве города в своих возрастных категориях.

— Развитию плавания в дальневосточной столице уделяется все больше внимания, — говорит **главный специалист управления по физической культуре и спорту**

администрации Хабаровска Анастасия Лютова. — В рамках целевой программы «Начальное обучение плаванию детей 7—9 лет», инициаторами внедрения которой стали муниципалитет и Федерация плавания Хабаровского края, уже более двух с половиной тысяч школьников научились уверенно держаться на воде.

Проект рассчитан до 2015 года. Занятия проводятся в пяти бассейнах города. Самые способные продолжают обучение в группах начальной подготовки. Юные мастера водных дорожек чередуют тренировки с выступлениями в различных турнирах, позволяющих приобрести необходимый опыт.



Фото: Александра СТУДЕНИКОВА

Захромали — проиграли

«Нефтехимик» (Нижнекамск) — «Амур» (Хабаровск) — 6:5 (1:2, 1:3, 4:0). Шайбы забросили: Коукал (13), Нетик (39, 44), Белов (41), Осала (45), Цибак (56) — у хозяев; Литовченко (8), Якола (15), Логинов (25), Полещук (29), Юньков (35) — у гостей.

В истории «Амура» был случай, когда, уступая по ходу встречи с разницей в четыре шайбы «Автомобилисту», наши в итоге вырвали победу. В поединке с нижекамцами ситуация повторилась с точностью до наоборот.

Говорят, что новая метла метет по-новому. Но еще до прихода главного тренера Евгения Попихина, который приступит к своим обязанностям 20 января, наставники «Амура» основательно перебороли звенья. К удивлению болельщиков, Вячеслав Литовченко играл в первой пятерке, а опытный Пертту Линдгрэн и вовсе не попал в заявку.

Хабаровчане хорошо начали встречу. Примечательно, что трижды отличился защитник. Если Владимир Логинов и Антон Полещук паразитировали мощными выстрелами от синей линии, то финский легионер Топи Якола вышел на рандеву с голкипером и мастерски переиграл его.

Но затем случилось что-то невообразимое. Оборона «Амура» захромала на обе ноги. Подарок соперникам в виде трех пропущенных шайб за четыре минуты иначе как провалом не назовешь. Причем ни один из бросков хозяев нельзя назвать неберущимся: в пассиве вратаря дальневосточников Алексея Кузнецова, как минимум, две «бабочки».

Пропустив под занавес матча шестую шайбу, «бело-синие» пошли ва-банк. Но при игре в формате 5х6 «Нефтехимик» выстоял. Сегодня «Амур» в гостях померится силами с подмосковным «Витязем».

Валерий КОРОТКОВ

ФОТОФАКТ



С короной победительницы вернулась хабаровская школьница Катя Якубова (на фото слева) из Таллина с международного детского конкурса красоты и талантов «Балтийские король и королева» Юная хабаровчанка просто очаровала строгое жюри, члены которого с трудом представляли, где находится Хабаровск. И лишь отсутствие опыта участия в подобных состязаниях не позволило Екатерине стать обладательницей Гран-при конкурса, но и первое место для нее большой успех.

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

Заботы много не бывает

Несколько лет назад Дальневосточный Сбербанк взял под свою опеку 12 детских домов и домов ребенка в 10 городах Дальнего Востока.

Только в прошлом году на оказание благотворительной помощи детским учреждениям в рамках программы

«Счастливое детство» банк направил более 6 млн рублей. В нынешнем реализация программы, которая предполагает не только финансовую помощь, но и активное участие сотрудников банка в жизни детей, оставшихся без попечения родителей, продолжит-

ся. Проводятся десятки различных мероприятий, в числе которых веселые представления и концерты к праздникам, субботники, спортивные состязания и выезды за город. «Сотни сотрудников Дальневосточного банка лично участвуют в жизни этих детей. Каж-

дый наш визит мы стараемся сделать незабываемым и интересным. Проект «Счастлирое детство» — большое и нужное дело, ведь теплоты и внимания никогда не бывает много, особенно если речь идет о детях-сиротах», — подчеркнул **Евгений Титов, председатель Дальневосточного банка Сбербанка России.**

Ольга МИХАЙЛОВА

АКТУАЛЬНО



В Центральном округе планируют выставить на публичные торги две квартиры, которые используются не по назначению. Собственник самовольно их переустроил и оборудовал под гостиницу.

Теперь в установленном порядке квартиры подлежат продаже, а собственник получит за них деньги с вычетом судебных издержек и стоимости работ по приведению жилого помещения в прежнее состояние. Если все пройдет по описанной схеме, это будет прецедентом: до сих пор в Хабаровске ни разу не была применена на практике часть 5 статьи 29 главы 4 Жилищного кодекса, в которой прописан порядок лишения квартиры за ее перепланировку.

Собственник — понятие относительное

— Более 70 писем-предупреждений за год отправлено только в нашем округе, — привела цифру начальник отдела ЖКХ комитета по управлению Центральным округом Ольга Комова. — Эти адресаты самовольно произвели переустройство или перепланировку своей квартиры. Теперь они должны привести жилище в первоначальный вид. Или же обратиться в суд

Хорошая новость: уже в этом году жители города получат возможность на оказание услуги по согласованию переустройства в электронном виде. В идеале горожанин сможет вообще не покидать дивана, а весь процесс от подачи заявления до получения техпаспорта пройти виртуально.

и добиться легализации переустройства постфактум. Иначе нарушитель может лишиться квартиры.

— **А чем отличается переустройство от перепланировки?** — спрашиваю Ольгу Викторовну.

— Первое означает установку, замену или перенос инженерных сетей, сантехнического, электрического или другого оборудования. Второе предполагает изменение конфигурации помещения.

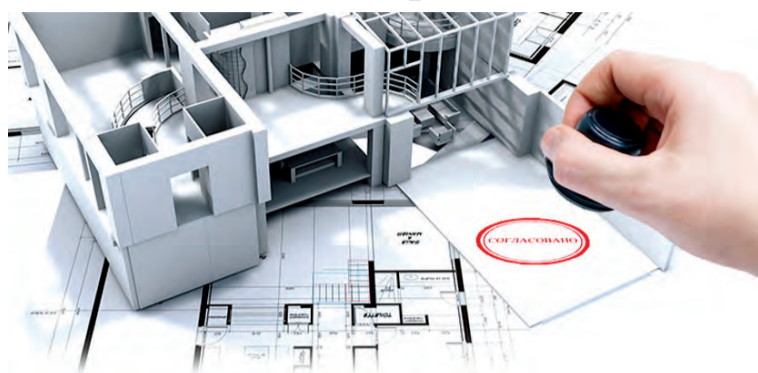
— **А если я хочу содрать гнилые доски с пола и положить ламинат, паркет или вообще мрамор, мне для этого нужно получать специальное разрешение?**

— Ремонт в квартире — ваше личное дело, если только вы не станете оборудовать так называемый теплый пол. В таком случае ремонт становится переустройством, ведь вы подводите под покрытие коммуникации — электрооборудование или систему отопления.

Новоселы строят свою жизнь

Давным-давно, когда наши счастливые деды получали от-

Не сотвори себе проблему



дельные квартирки в хрущевках, их счастью не было предела. О том, чтобы передвинуть неудобную стену на полметра в сторону, никто не помышлял. Да и почвы (читай — стройматериалов) для мечтаний не было. Даже известь добывали по знакомству, гасили в домашних условиях и этим едким раствором белили потолок. Сегодняшние новоселы избалованы строительными излишествами, а картинки интерьеров в глянцево-журналах могут раззадорить даже самый инертный ум. Речь идет не только о новостройках. Каждый день совершаются десятки актов купли-продажи вторичного жилья, каждый день новые хозяева планируют другую жизнь на б/у территории. И, по словам специалистов, чаще всех переделке подвергаются

— **Но оформление разрешения — это же, наверное, жуткая волокита? Как представишь, что с бумагами придется месяцами бегать и просиживать в очередях...**

Непомерных усилий не потребуется, — возражает Ольга Викторовна. — От момента подачи заявления до начала ремонтных работ по закону 45 суток, а по факту 2—3 недели. Перечень документов вполне поддается. Это **правоустанавливающие документы на жилье, технический паспорт жилого помещения, письменное согласие всех членов семьи и проект переустройства.**

Кстати сказать, все документы в муниципальных учреждениях оформляются бесплатно.

В выходные дни нужно отдыхать

— Разрешение на перепланировку выдает комитет по управлению округом, но прежде специалист отдела ЖКХ придет к вам домой, чтобы убедиться в том, что параметры квартиры соответствуют техническому паспорту, — продолжает Ольга Комова.

— **А если не соответствуют?**

— Значит, заявитель лукавит, и его жилое помещение уже подверглось перепланировке в обход законного пути. Соответственно, вступает в силу статья 29 главы 4 ЖК.

Не все работы по переустройству и перепланировке квартиры могут быть разрешены. Есть ряд ограничений, о которых следует

знать всем, кто мечтает о реконструкции квартиры.

— Не допускается размещение ванной или туалета над жилыми комнатами или кухнями квартир нижних этажей, — перечисляет моя собеседница. — Все жилые комнаты и кухни должны быть с окнами, не допускается оборудование входа в туалет из комнаты; сантехнические приборы не могут крепиться к межквартирным или межкомнатным стенам и так далее.

Прежде чем начать ремонт, следует предупредить о работе соседей. Помните, что шуметь можно только в будние дни и только с 9.00 до 18.00. Нельзя также захламлять лестничную клетку, строительный мусор следует вывозить на свалку самостоятельно, а не складировать возле дома.

Законченную работу примет комиссия комитета по управлению округом. С актом ввода объекта в эксплуатацию нужно пойти за новым техпаспортом в БТИ и Росреестр.

Неприятности по наследству

— **А как выявляются нарушители?**

— Проверка может быть инициирована соседями, которые заподозрили, что в их доме идет интенсивная перепланировка, — говорит Ольга Комова. — Но чаще несоответствие технического паспорта и фактического плана квартиры выявляется в процессе приватизации или купли-продажи.

— **А если не будет купли-продажи квартиры? Если человек намерен жить в ней всегда и передать своим детям и внукам?**

— По наследству вы передадите и проблемы. Ваши внуки станут заложниками незаконных переделок. Восстанавливать жилое помещение согласно документации придется им. Или же обращаться в суд, чтобы сохранить перепланировку.

Получить консультацию на тему переустройства или перепланировки квартиры можно в отделе ЖКХ комитета по управлению округом.

Округ	Дни консультаций	Телефоны
Центральный (ул. Фрунзе, 60, каб. 208, 210)	Вт., чт. 14.00 – 18.00	32-54-20
Железнодорожный (пер. Ленинградский, 13а, каб. 37)	Все рабочие дни 9.00 – 18.00, обед 13.00–14.00	30-07-74, 31-45-04
Северный (ул. Орджоникидзе, 3, каб. 114, 120, 121)	Ср. 10.00–17.00, обед 13.00–14.00	41-95-33, 41-95-35
Южный (ул. Краснореченская, 87, каб. 31, 39)	Вт. 10.00–13.00, чт. 14.00–18.00	54-50-34, 54-50-35

Подробно о переустройстве и перепланировке жилого помещения можно прочесть в Жилищном кодексе (глава 4, статьи с 25 по 29).

ЧТО? ГДЕ? КОГДА?

• **Эхо светлого праздника.** Церемония награждения участников и победителей городского фестиваля «Рождество глазами детей» в Городском дворце культуры (ул. Ленина, 85) состоится завтра в 15.00. Гала-концерт начнется там же в 17.00.

• **Мероприятие откладывается.** Мастер-класс по декоративной технике декупаж для жителей жилмассива «Рабочий Городок», заявленный на 18 января, переносится на более поздний срок. Информация об этом будет опубликована дополнительно.

• **Совещание облеченных властью.** Традиционное мероприятие «День руководителя» пройдет завтра в Железнодорожном округе. В этот раз разговор руководителей предприятий, учреждений различных форм собственности пойдет об итогах работы 2012 года и задачах на год 2013-й.

• **Они нуждаются в участии.** Центр военно-патриотического воспитания «Взлет» 18 января проводит мастер-класс для волонтеров добровольческих отрядов по методике занятий с детьми с ограниченными возможностями здоровья. Встреча с волонтерами состоится по адресу: ул. Радищева, 8д, в 17.00.

• **Для творческой молодежи.** 20 января в Южном округе состоится тренинг для организаторов проекта по созданию социальных видеороликов для участия в фестивале «25 кадр». Встреча состоится в Центре военно-патриотического воспитания «Взлет» по адресу: ул. Радищева, 8д, в 10.00.

• **Готовь телегу зимой.** В Центральном округе уже обсуждают программу занятости детей на летних каникулах. Заседание штаба «Лето-2013» пройдет 25 января в отделе по социальным вопросам.

• **Другим во благо.** Добровольческий штаб Центрального округа «Штаб добрых дел» соберется 31 января в комитете по управлению округом. На повестке дня — прием заявок на оказание добровольческой деятельности.

• **Встречи заинтересованных.** Прием жителей Центрального округа в рамках межведомственных комиссий по вопросам перепланировки помещений проводится по адресу: ул. Фрунзе, 60 (каб. 208) 17, 22, 24, 29, 31 января с 14.00 до 18.00.

• **Почетные долги.** Совещания по вопросу оказания содействия военным комиссариатам в подготовке и проведении призыва граждан на действительную военную службу состоятся в комитете по управлению Центральным округом (ул. Фрунзе, 60) 31 января.

Подготовила
Елена ТИХОНОВА

ИТОГИ

В конце января в Центральном округе состоится отчет о деятельности комитета за 2012 год.

А читатели «Хабаровских вестей» уже сегодня могут ознакомиться с основными цифрами и фактами, которые итожат работу округа в минувшем году.

По программе «Благоустройство дворовых территорий» выполнены работы по адресам: ул. Постышева, 8, Амурский бульвар, 18, ул. Запарина, 87, ул. Шеронова, 67, ул. Пушкина, 6, 8, 14, ул. Мухина, 7, ул. Синельникова, 2, ул. Калинина, 71, ул. Муравьева-Амурского, 11, 13.

Отремонтированы 13 детских спортивных площадок, 22 объекта малых архитектурных форм, 73 фасада и цоколя, высажено 1 049 деревьев. Улицы краевой столицы украсили 87 цветников и 357 вазонов.

Что беспокоит жителей района

В частном секторе выполнена планировка автогрейдером дорожного покрытия проезжей части ул. Сеченова, пер. Астраханского, пер. Аянского, убраны 6 несанкционированных свалок.

В районе действуют 138 спортивных сооружений, открыты новая хоккейная коробка (пер. Батарейный, 4) и уличный тренажерный комплекс на Амурском бульваре. Это первая на Дальнем Востоке современная площадка для занятий спортом на улице. Турники, бруссы и тренажеры, размещенные на специальном покрытии из резиновой крошки, ждут начинающих спортсменов.

В округе регулярно проводятся различные культурно-массовые мероприятия, за год их было 64. Впервые прошел конкурс архитек-

турных проектов «Район будущего», организованный в рамках празднования 75-летия Центрального района. Цель конкурса — привлечь внимание жителей к благоустройству округа, выявить одаренных архитекторов и дизайнеров.

В 2012 году в комитет поступило 262 обращения от граждан. Главными вопросами по-прежнему остаются проблемы ЖКХ (62% от общего числа обращений). Это ремонт кровель, сантехнического оборудования, подъездов, самовольная перепланировка квартир. Актуальными остаются вопросы благоустройства (22%). Беспокойство жителям доставляет использование придомовых территорий под автостоянки.

Все поступившие заявления находятся на контроле до полного их решения.

ЧТО ПРОИСХОДИТ

Ложка гнева



Благоприятный климат для развития предпринимательства прямо связан с активностью городских и краевых общественных организаций. Одна из них, горой стоящая за бизнес, — Дальневосточное объединение промышленников и предпринимателей. На итоговой конференции его участники глубоко, со знанием дела анализировали ситуацию, вносили конкретные предложения.

— ДВОПП — надежное плечо для бизнеса, — отметил **председатель городского совета по предпринимательству, генеральный директор предприятия «Дальвестор плюс» Александр Тишутин.** — Почти двадцатилетняя история объединения знает десятки примеров тому, как надо защищать инициативу тех, кто организовал свое дело, способствует занятости населения и росту экономики города.

— Процесс превращения инженера в предпринимателя прошел, а обратного движения нет. Мы на пороге провала подготовки квалифицированных специалистов для промышленности и экономики, — обратил внимание собравшихся **президент научно-производственного объединения «ДИАВЭЛ» Александр Рябцун.** — Боролся за торговые площади, а надо было за квалифицированные рабочие места. Скоро все полки в магазинах заполнятся импортом. От разговоров о технопарке в Хабаровске пора перейти к делу. Но для этого требуются совершенно другие условия. Как воздух необходим тандем малых и средних предприятий с крупными заводами. Без этого невозможно наладить производство качественных отечественных товаров, построить новую экономику.

Почти за два десятка лет своего существования организация бизнес-сообщества стала горячей трибуной, к которой

прислушивается власть. За прямоту и принципиальность ДВОПП недолюбливают лишь те, кто пытается манипулировать бизнесом, а не помогать ему развиваться.

В свой актив объединение может занести проект краевого закона о предпринимательстве, эффективные изменения в законодательстве об инвестиционной политике. Немало сил потрачено на отмену штрафов за недорасход — перерасход лимита энергопотребления, навязанных монополистом малому и среднему бизнесу! Есть вклад организации в «дорожную карту» правительства страны по сокращению сроков подключения к электрическим сетям. Вспомнить страшно: приходилось ждать до 280 дней. За это время можно потерять бизнес. «Дорожная карта» срезает срок до 40 дней. Без ложки гнева со стороны объединения не обошлось. А затем была борьба с волокитой при выделении земельных участков и многочисленными, порой бессмысленными, проверками предпринимателей и т.д.

ДВОПП первым предложило создать свободную экономическую зону «Дальний Восток» и предоставить преференции дальневосточному предпринимательству. Сильный голос подкреплен итогами хозяйствования. Бизнес Дальнего Востока платит подоходного налога и страховых взносов в 1,6 раза больше, чем предприниматели

Центрального федерального округа.

Есть и более существенная деталь. Объединение присоединилось к антикоррупционной хартии российского предпринимательства, и сделало это по зову совести. Десять лет в организации следуют антикоррупционной заповеди. За это время ни один член организации не привлекался к ответственности за мошенничество или сомнительные сделки.

Но хорошее звучало как бы между строк. Шла речь о наболевшем. К примеру, остро встала проблема продвижения местных товаров и продуктов питания в торговые сети. Беспочтот бизнес-сообщество грядущее увеличение земельного налога, несвоевременная доставка грузов железнодорожным транспортом, увеличение доли «конвертных» зарплат и т.д.

Все мысли членов ДВОПП направлены на создание сильной экономики, укрепление социальной ответственности бизнеса. Разработан и направлен в правительство края проект общекраевых принципов ведения дел. Проанализировавшие документ специалисты уверены: реализация инициативы может вывести край в десятку лучших субъектов РФ по инвестиционной привлекательности.

Участники объединения поддержали усилия Министерства по развитию Дальнего Востока, направленные на ускоренное развитие региона. Миссия предпринимателя, подчеркивалось на встрече, — собственным примером стимулировать трудолюбие граждан. Но когда дальневосточник работает на 30% лучше, а живет на 30% хуже, чем соотечественник в Центральном регионе страны, требуется пристальное внимание государства. Если его не будет — нового великого движения на Восток может не получиться.

Петр МАЗУР

ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

В Хабаровске утверждена ведомственная целевая программа по сохранению и укреплению здоровья населения города на 2013 год.

Как отмечают в управлении здравоохранения, этому будет способствовать и пилотный проект «Эстафета здоровья». Предполагается привлечь к участию в акциях коллективы предприятий малого и среднего бизнеса. Намечено также активнее вовлекать горожан и в донорское движение.

В целом же комплекс мер, предусмотренных программой, направлен на санитарно-гигиеническое просвещение населения, формирование ответственного отношения к собственному здоровью. К реализации программы запланировано привлечь волонтеров из числа выпускников

Эстафета здоровья



общеобразовательных учреждений, студентов.

В управлении здравоохранения уверены: программа позво-

лит объединить усилия в формировании у горожан потребности в здоровом образе жизни.

Соб. инф.

ОТ ВСЕЙ ДУШИ

Спасибо за помощь!

Комитет по управлению Центральным округом и ветераны района выражают благодарность предприятням и организациям за оказанную помощь при оформлении подписки на газету «Хабаровские вести» на I полугодие 2013 года.

Большое спасибо руководителям предприятий: ОАО ДИИСИ «ДальТИЗИС», ООО ДРСЦ Компьюлинк, ООО «Данейро», ЗАО Спорт-Кик-Мастер, ОАО «Жилстрой-ДВ», филиал «СУ № 715» ФГУП «ГУСС «Дальспецстрой» при Спецстрое России», ЗАО Страховая компания «Колымская», филиал в г. Хабаровске ОАО БАНК «РОСТ», ООО «Салон», ООО «Алмаз», МУП г. Хабаровска

«Водоканал», ООО «Кристалл-Плюс», Владивостокский филиал ОАО Дальэнергомонтаж, ООО «Стоматологическая клиника «Тубер-2», ООО «Суперфарма», ООО «МиС», ООО «Великано», ЗАО «Бизнес-Центр «ПАРУС», ООО «Строительная компания «Монолит»; индивидуальным предпринимателям: О.Н. Паку, Л.В. Усенко, А.И. Серегину, Е.В. Аланджию, Е.А. Стексовой, Д.А. Вахитову, А.А. Борисенко, Е.Н. Сусловой, А.Ю. Полынцу, Е.Э. Дубовик.

Благодаря вам ветераны имеют возможность быть в курсе событий дальневосточной столицы.

Елена БАСОВА,
ведущий специалист комитета по управлению Центральным округом

ВОПРОС — ОТВЕТ

Нереальный норматив

Дорожные службы обязаны убирать город согласно нормативам в течение 4 часов. Насколько это реально?

Александр Гостюхин

На вопрос читателя отвечает **начальник управления дорог и внешнего благоустройства администрации Хабаровска Олег Гроо:**

— Действительно, Федеральным законом № 257 установлены жесткие временные показатели очистки улично-дорожной сети и территорий населенных пунктов от снега. При имеющейся дорожной технике в муниципальных предприятиях нашего управления чтобы очи-

стить 436 км городских дорог, по которым проходят маршруты общественного транспорта, необходимо от 8 до 10 часов рабочего времени. А работы по вывозу снега с дорог и других территорий занимают значительно больше времени: от 7 до 15 дней. В существующие нормативы мы не укладываемся.

Подготовила

Елена ЧЕРНИКОВА,

фото

Михаила КОНДРАТЬЕВА



Проверка на дорогах

Попали недавно в ДТП. Водитель — виновник аварии явно был неадекватен. При этом алкоголь от него не пахло и трубочка, в которую предположительно дунуть инспектор ГИБДД, ничего не показала. Мы с мужем решили, что он наркоман. Но проверить на употребление наркотиков инспекторы не стали. Неужели это менее опасно, чем алкоголь?

Нина Кузьмина

Отвечает **начальник Отдела ГИБДД по г. Хабаровску Петр Рыбаков:**

— Пока не придумали прибор, которым инспекторы ГИБДД могли бы определять степень наркотического опьянения водителей. Экспрестесты, которые когда-то использовали в работе, были неудобны, поэтому от них отказались.

Сейчас только по внешним признакам можно предположить, что водителем находится под воздействием психотропных средств: трясущиеся руки, суженные зрачки, несвязная речь и т.д. Точную оценку состояния могут дать только медики. Поэтому водитель — виновник аварии наверняка был направлен сотрудниками ДПС в наркологическую клинику на освидетельствование.

Возможно, уже в этом году ситуация изменится, и тогда водителям нужно быть готовыми к тому, что пройти тест на содержание в крови нар-

котиков они должны будут по требованию инспектора ДПС, непосредственно на дороге.

По инициативе Федеральной службы контроля за оборотом наркотиков в России разрабатывается прибор (наркотестер), которым предполагается вооружить сотрудников ГИБДД. От прибора, который выявляет наличие в крови алкоголя, наркотестер отличается тем, что он не показывает количество запрещенных веществ в крови, а фиксирует наличие и вид наркотика. Точно определить, сколько «дури» водитель принял, смогут только медики, проведя химико-токсикологическое исследование. Поэтому водители должны знать: с помощью наркотестеров проводится лишь первичное исследование, но оно станет неплохим помощником инспекторам. Это тем более хорошо, что наркоманы на дорогах Хабаровска не редкость — в 2012 году выявлено 155 таких водителей.

Надежда КОРОЛЕВА

Диагноз не на века

Получаю пенсию по инвалидности. Но не так давно получать стала меньше. Почему?

Ирина Панарина

Отвечает **начальник отдела социальных выплат Отделения Пенсионного фонда РФ по Хабаровскому краю Татьяна Кущева:**

— Пенсия по инвалидности устанавливается в случае, если медицинская экспертиза (МСЭ) признает человека инвалидом I, II или III группы. Размер пенсии для каждой группы различен: наименьший для III группы и наибольший для самой тяжелой I группы. Инвалидность устанавливается по медицинским критериям и на определенный срок: I группа — на два года, II, III группы — на один год. Если при очередном освидетельствовании МСЭ будет установлена иная группа, размер пенсии по инвалидности изменится — как в большую сторону при утяжелении группы, так и в меньшую при установлении более легкой группы инвалидности.

Подготовила Вера МУРАШЕВА

ИСПЫТАНО НА СЕБЕ

ТВ на продажу: «2» пишем, «1» в уме

Единственный в семье Паздниковых телевизор сгорел аккурат к Рождеству. С трудом дождавшись окончания зимних каникул, бросились звонить в сервисный центр.

Дело мастера боится

Мастер, что приятно удивило, приехал в тот же день. Едва глянув на агрегат, он предположил, что полетел стабилизатор напряжения — деталь редкая и дорогая. Однако, провозившись с полчаса, сказал, что починить зомбоящик можно и ремонт обойдется примерно в 2,5 тысячи. Еще через пару часов выяснилось, что помимо главной причины обращения родной «Самсунг» за пять лет работы накопил множество других микрочипов, которые, видимо, сговорились и решили проявиться именно сейчас... Короче, нужна новая плата, а привезти ее должен другой профессионал, который специализируется именно на таких телевизорах. Взяв за работу 300 рублей, мастер распрощался.



Фото Александра Студеникова

вete решили покупать новый. К тому же если взять его в рассрочку, то и нагрузка на семейный бюджет оказывается не столь значительной. Тщательно изучив интернет-сайты хабаровских магазинов, решили все же, согласно старинной потребительской традиции, сходить туда лично, пощупать все, так сказать, руками.

Поначалу выбор приятно радовал: всевозможные скидки и акции ласкали слух и глаз, качество картинки почти у всех моделей достойное, место крупногабаритных ящиков

зор, стоивший на распродаже вместо 16 тысяч всего 10,5! Ура, берем?! Однако при ближайшем рассмотрении документов выяснилось, что у него не передовой формат DVB-T2, на который ныне переходит отечественное телевидение, а просто DVB-T, ныне доживающий последние месяцы...

Наконец в одном из магазинов электроники выбрали подходящую модель. Сочетание цены и качества идеальное: диагональ 81 см, самая современная начинка, да еще и поддержка стандарта T-2. И все это счастье за 14 400. Ближайшие конкуренты из этого формата тянули на 20 и более тысяч рублей. Пошли оформлять широко разрекламированную рассрочку.

Рассрочка с секретом

Как всегда, когда имеешь дело с банками, без сюрпризов не обходится. Во-первых, кредитный инспектор сразу предупредила, что помимо стоимости самого телевизора в рассрочку включится и стоимость страховки. Итого добавляется 3 500 рублей (логично: кому ж охота бесплатно ссуживать деньги?). Замерев в нервном ожидании (что дальше-то будет?), Паздниковы продолжили оформление. Спустя пять минут пришел ответ из банка. Деньги на покупку дают, только предлагают не

рассрочку, а кредит, который доводит окончательную цену телевизора до... 21 тысячи! Хороша рассрочка — 50% от стоимости самой покупки!

Короче, телевизор все равно купили. За наличные, истратив всю 13-ю зарплату, которую хотели отложить на всякие приятные мелочи, вроде грядущего отпуска...

Будьте бдительны

Впрочем, в отделе защиты прав потребителей хабаровской мэрии нарушений закона в этой истории не усмотрели. Совет для потребителей, как всегда, универсальный: надо быть внимательнее. Тщательно читайте предлагаемый финансовый документ, а если не считаете себя достаточно компетентным, берите копию и идите с нею к юристу. Что касается цифровых форматов, то и в этом деле есть свои специалисты. Наша газета уже писала, что с лета в Хабаровске работает Центр консультационной поддержки филиала РТРС «Дальневосточный РЦ» (на фото). Приходите в будни на ул. Истомина, 23 или позвоните 404-404 — там вас проконсультируют по всем вопросам цифрового ТВ.

Как сообщила нам **начальник центра Ирина Лютова**, этой возможностью хабаровчане активно пользуются, ежемесячно сюда обращается до 1,5 тысячи человек. Одна из главных жалоб — попытки недобросовестных продавцов, затоваренных телеприемниками DVB-T, навязать свой товар под видом DVB-T2. Для решения этой проблемы в центре планируют еще активнее работать с торговыми сетями города. Впрочем, уже в апреле, когда в Хабаровске формат DVB-T уйдет в прошлое, острота этой проблемы должна сойти на нет. А пока гражданам, планирующим купить телеаппаратуру, главный совет простой: будьте бдительны!

ЭХО ПРАЗДНИКА

Судя по отчетам операторов сотовой связи, Новый год дальневосточники провели не только в компании оливье и телевизора, но и активно общаясь через все виды мобильной связи.

С мобилой у елки

Так, абоненты Дальневосточного «МегаФона» совершили в праздничные дни с 31 декабря по 8 января почти 300 млн звонков. Количество принятых и отправленных SMS-сообщений составило более 280 млн. Клиенты оператора также скачали за этот период более 100 Тб интернет-трафика.

Традиционно наибольшая активность абонентов приходится на несколько часов до и после наступления Нового года. В этот раз с 18.00 31 декабря до 6.00 1 января клиенты компании на Дальнем Востоке и в Восточной Сибири совершили 88 млн звонков, проговорив в общей сложности 780 тыс. часов. Это на четверть больше, чем годом ранее. За эти 12 часов было также отправлено около 20 млн SMS-сообщений.

При этом, как сообщил пресс-секретарь Дальневосточного филиала ОАО «МегаФон» Дмитрий Кошевой, жителями Хабаровского края в этот период сделано 13,5 млн голосовых вызовов, отправлено 2,8 млн и принято 5 млн SMS.

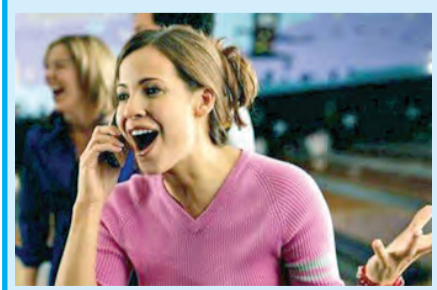
Зафиксировал «МегаФон» и своеобразный рекорд — абонентами компании по всей стране было отправлено в новогоднюю ночь 1,5 млн MMS-сообщений. Это почти вдвое превышает показатель прошлого Нового года.

А вот в пресс-службе ОАО «МТС» главной тенденцией прошедшего Нового года считают трехкратный рост интернет-активности абонентов по сравнению с периодом 31 декабря 2011 года — 1 января 2012-го.

Лидерами по росту пользования интернет-сервисами стали сахалинцы, которые увеличили новогоднюю активность в Сети в 5,4 раза, магаданцы (4 раза), хабаровчане (3,3 раза), а также жители Камчатки (3,2 раза) и Бурятии (3,1 раза). Общий объем трафика мобильного Интернета, загруженного и переданного абонентами МТС в регионе Дальнего Востока и Восточной Сибири 31 декабря и 1 января, эквивалентен объему видео продолжительностью 14 лет, 40 тысячам фильмов «Ирония судьбы, или С легким паром!» или почти миллиону новогодних поздравлений президента России.

В канун Нового года абоненты МТС в регионах Востока России отправили больше 40 млн SMS-поздравлений, что на 30% больше, чем годом ранее. Количество звонков в новогоднюю ночь выросло на 30% — до 80 млн. В начале 2013 года самыми общительными оказались абоненты Приморского, Хабаровского краев, Республики Саха (Якутия), а также Амурской и Иркутской областей.

Отдельно во всех компаниях-операторах отметили: новогодняя ночь всегда является своеобразным часом X, который дает оценку их работе за весь год. На сей раз, как полагают, в ходе самого масштабного праздника удалось обеспечить дальневосточникам надежную и доступную связь. Труды по активному развитию и увеличению емкости сети, установке современного оборудования, покрытию новых населенных пунктов и транспортными магистралями не пропали даром...



Подготовил Дмитрий СУДАКОВ

В Хабаровске с конца 2012 года начато тестовое эфирное вещание второго мультиплекса. Вещание осуществляется на частоте 30 ТВК (546 МГц) в стандарте DVB-T2. В настоящий момент в состав пакета вошли следующие телеканалы: REN-TV, «ТВ Центр — Москва», СТС, «Домашний», НТК «Звезда», «МИР», ТНТ, МУЗ.

На следующий день пришел мастер № 2. Он подтвердил, что полетел именно стабилизатор, однако, чтобы его заменить, телек нужно доставить в сервисный центр, а ремонт обойдется тысяч в пять. Короче, овчинка выделки не стоит, проще и быстрее купить новый. Получив за эту информацию еще 300 рублей, мастер № 2 удалился.

Гранаты не той системы...

Телевизор сегодня практически как член семьи, и Паздниковы на семейном со-

повсеместно заняли модели, которые, как картину, можно вешать на стену. Главными ориентирами Паздниковы выбрали три — стоимость, размер диагонали, название фирмы-производителя. Правда, особо сэкономить не удалось: скажем, агрегат ценной всего 10 тысяч имел мало-мало функций и вещал только в аналоговом формате (жить которому на Руси осталось примерно пару лет)...

После этого на формат пришлось обратить особое внимание. Так, консультант одного из магазинов уверенно предлагал цифровой телеви-

КОРОТКО О ВАЖНОМ

Тайные инспектора проверяют банки

В 2013 году в России стартует масштабная программа по проверке банков на предмет соблюдения ими прав потребителей.

Исследования будут проводиться по системе mystery shopping («тайный покупатель»). Специально обученные люди будут посещать банковские отделения, смотреть договоры и оценивать их на предмет соответствия международным стандартам раскрытия информации и российскому законодательству о защите прав потребителей. Как сообщает Банки.ру, по заказу государства этим займется Международная конфедерация обществ потребителей (КонфОП) в сотрудничестве с крупнейшей международной организацией по защите прав потребителей Consumers International. По словам председателя правления КонфОП Дмитрия Янина, проект «Общественная инспекция» будет работать во всех федеральных округах и, в частности, в Хабаровском крае. Минфин будет получать отчеты и на их основе делать выводы о реальной ситуации, сложившейся на розничном финансовом рынке.

Сами участники рынка в целом позитивно относятся к проекту. Кстати, многие кредитные организации в Хабаровске регулярно проводят исследования по системе «тайный покупатель», выявляя и исправляя проблемы в своей работе.



Продукты подорожают. Но умеренно

Глава Минсельхоза России Николай Федоров не ждет существенного роста цен на продовольственные товары в 2013 году.

По словам министра, даже несмотря на снижение урожая зерна, что отразилось на стоимости основных видов продовольствия, «по предварительным итогам 2012 года индекс потребительских цен на продовольственные товары без учета алкогольных напитков составил 106,7%. Так что, если не злоупотреблять алкоголем, существенного роста цен мы не прогнозируем и в нынешнем году».

Федоров считает, что Россия при любых условиях в состоянии обеспечить себя основными видами продовольствия. Хотя потребность в твердой пшенице, в ряде сортов риса, раннем картофеле будет частично удовлетворяться за счет импорта. По оценке Минсельхоза, в 2012 году удельный вес импорта на рынке

молока и молочных продуктов РФ составлял 19,6%, мяса и мясопродуктов — 24,8%, растительного масла — 15%, сахара — 4%.

Кредитное одомашнивание

Ставка по ипотеке поднимется до 13,5% годовых — такой прогноз на 2013 год от Агентства по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК).

По данным АИЖК, как по общей сумме (около 1 трлн руб.), так и по общему количеству выданных займов на покупку недвижимости в России в 2012 году наблюдался рекордный рост — примерно на 40—50%.

Банки весь год старались поддерживать интерес граждан к покупке жилья: общее число различных ипотечных предложений выросло на 37%. Однако с лета начали активно расти и ставки по жилищным кредитам. В итоге в 2012 году они выросли в среднем на 1%, и под занавес года средняя ставка по займам составляла 12,4%.

Эти данные в целом подтверждают и хабаровские эксперты. Так, по информации ООО «Дальipoteka-сервис», по Хабаровскому краю за 2012 год выдано 6 522 ипотечных кредита общим объемом свыше 11 млрд руб. Средний срок выданных кредитов 176,9 месяца, то есть около 15 лет. Средняя процентная ставка выросла за год на 1,5% и составила 12,2%.

По сообщениям пресс-служб и информантов

КОРОТКО ОБО ВСЕМ

Мечтают о похвале



Согласно исследованию немецкого научно-исследовательского института больнично-страховой кассы АОК, похвала и признание на работе отражаются на здоровье сотрудников.

Однако реальность выглядит совсем иначе. Многим работникам в Германии не хватает внимания и похвалы со стороны руководства за хорошо проделанную работу. 54% опрошенных признались, что их редко или никогда не хвалят на работе. 41,5% сообщили, что их мнение не учитывается вышестоящими коллегами при принятии важных решений. При этом более трети (35,5%) опрошенных убеждены, что если бы руководство уделяло больше времени персоналу, то это благоприятным образом отразилось бы на их здоровье.

Die Welt

В самолете укусил скорпион

Пассажирка испанской авиакомпании «Иберия», летевшая рейсом из Коста-Рики в Мадрид, прямо на борту самолета подверглась нападению скорпиона.



Пилоты самолета вовремя проинформировали мадридских диспетчеров о происшествии, и в аэропорту рейс встречали медики, которые подтвердили, что пассажирку — гражданку Швейцарии — действительно укусил скорпион. В больнице, куда она была доставлена из аэропорта, врачи приняли все необходимые меры. Угрозы здоровью пассажирки нет. Как скорпион попал в салон самолета, неизвестно.

Interfax.ru

Требуется палач



Шри-Ланка ищет новых палачей, после того как эти должности в стране стали вакантными.

Смертная казнь не применялась в Шри-Ланке с 1976 года. А в 2004 году власти вернули ее в качестве меры наказания за изнасилования, торговлю наркотиками и убийства. «Есть вакансии на место палачей, после того как один человек, занимавший эту должность, получил повышение, а другой уволился», — сказал представитель министерства реабилитации и реформ тюремной системы А. Десанайке. — Мы планируем разместить объявление, где попросим оставить заявки до следующей недели, поскольку не можем оставлять это место вакантным».

Reuters

О вреде длинных каникул

После длинных новогодних каникул сантехники в Ижевске случайно соединили водопроводную трубу с газовой, оставив без голубого топлива жителей четырех многоквартирных домов.

Потом «мастера» решили проверить работоспособность нагревателя и запустили воду. Вернуть газ жителям после неординарного сантехнического решения газовой компании смогли на следующий день.

Interfax.ru

ЕСТЬ МНЕНИЕ

Примаков: «Эпоха тандема» закончилась

Для современной России уже неактуальна система обязательной взаимной ротации главы государства и премьер-министра, и это способствует демократизации российского общества, считает президент «Меркурий-клуба», академик РАН Евгений Примаков.

«В настоящее время Россию характеризуют некоторые новые черты, отделяющие ее от предшествовавшего периода. Одна из них

— конец эпохи тандема. Это отнюдь не значит, что его участники должны разойтись по разные стороны баррикады. Но окончание эпохи тандема демонстрирует, прежде всего, что и практически, и юридически глава российского государства ныне в одном лице — Путина. Вместе с тем перестала существовать перспектива обязательной взаимной ротации двух лидеров, что должно способствовать демократизации общества», — заявил Примаков.

По его оценке, в целом в стране возникает обстановка, в условиях которой есть два варианта развития ситуации — в сторону стабильности либо дестабилизации. «Чтобы избежать дестабилизации, нужно в первую очередь значительно больше, чем раньше, учитывать общественное мнение при принятии решений. Речь идет о недопустимости игнорирования мнения не только широких слоев общества», — сказал Евгений Примаков.

Interfax.ru

ФИНАНСЫ

У нас бесплатная ипотека?

Уровень инфляции в РФ делает ипотеку для граждан фактически бесплатной.

Об этом заявил председатель совета директоров компании «ВСК-Ипотека» Владимир Лопатин. Он пояснил, что в ценах на квартиры, которые при стабильном рынке растут в России чуть выше темпов инфляции, отечественные заемщики выигрывают уже послезавтра, но платить ипотеку по высоким ставкам им приходится уже сегодня.

Ипотека в России фактически бесплатна, но малодоступна — в этом парадокс, отметил Ло-

патин. На Западе ниже уровень инфляции, а финансирование для ипотечных банков образуется с помощью долгосрочных финансовых инструментов, например облигаций с гарантированным сроком погашения в 30 лет. В России этот механизм только начинает функционировать, поэтому отечественная ипотека по определению не может быть дешевой. Ипотечные ставки в РФ считаются справедливыми лишь 5% населения.

Между тем, уверен эксперт, в российских реалиях (с учетом инфляции и дефицита жилья)



снижение доступности жилищных займов неизбежно ведет к столь же чрезмерному росту цен на жилье. «Особенно это опасно в стране, которая по мировым меркам жилье почти не строит. К тому же с помощью ипотеки люди обзаводятся собственным жильем, а это серьезная ответственность», — резюмировал Лопатин.

РИА Новости

ВАЖНО!

Агрессор на дороге

Госдума РФ во вторник отклонила законопроект о правонарушениях при использовании транспортных средств, в частности о наказании за агрессивное вождение.

Предлагалось ввести ответственность за управление транспортным средством, создающее угрозу аварийной ситуации (агрессивный метод вождения), и установить за это штраф от 2,5 тыс. до 5 тыс. рублей.

Агрессивный метод вождения — управление автотранспортом с неоднократным опасным маневрированием или перестроением по полосам движения в нарушение ПДД либо созданием искусственных помех для других участников дорожного движения.

Профильный комитет Госдумы ранее не поддержал законопроект по формальной причине — термин «агрессивное вождение» сначала должен быть закреплен в ПДД, а сделать это может только правительство.

РИА Новости



СИТУАЦИЯ

США: внутренняя угроза

Сильнейшая за последние 10 лет эпидемия гриппа охватила уже 47 из 50 американских штатов.

В Нью-Йорке объявлена чрезвычайная ситуация — там зафиксировали почти 20 тысяч случаев заболевания, в четыре раза больше, чем прошлой зимой. Десятки людей погибли, среди них много детей. В больницах и поликлиниках выстраиваются очереди на вакцинацию, люди часами ждут приема врачей, однако, медики признают, что лекарственные средства от гриппа действуют лишь в 60% случаев.

Директор Национального ин-

ститута аллергии и инфекционных заболеваний доктор Энтони Фоси пояснил: «Дети переносят болезнь тяжелее, чем взрослые. Кроме того, очень велик риск, что у них возникнут осложнения, поэтому мы хотим сделать прививки всем детям старше шести месяцев».

Врачи говорят, что столь масштабная эпидемия в США началась из-за вируса H3N2. В последние годы это самый распространенный тип гриппа, и от сезона к сезону он мутирует, вызывая все более серьезные осложне-

ния. В крупных городах, например в Нью-Йорке, распространению вируса способствует не только большая плотность населения, но и необычно теплая зима — сейчас в мегаполисе плюс 10—15 градусов.

Вести.Ru



Подготовил Александр ГОРБУНОВ. Печатается с сокращениями

ОДНАКО!

Прокуратура Хабаровского края в ходе проверки исполнения земельного законодательства выявила схемы незаконной передачи в собственность третьим лицам через краевое министерство имущества земельных участков, предоставленных инвалидам.

Мнимые желания

Установлено, что группа лиц предлагала инвалидам, находящимся в тяжелой жизненной ситуации в связи с заболеваниями и отсутствием финансовых средств, оформить за денежное вознаграждение право на аренду земельного участка якобы для строительства жилья с последующим передоверием прав третьим лицам. При этом инвалидам предлагалось от 5 до 15 тыс. рублей, в то время как рыночная стоимость земельных участков, перешедших в собственность третьих лиц, составляет от 700 тыс. рублей.

Так, прокурор края обратился в суд с иском, в котором потребовал признать недействительными договор аренды земельного участка в Хабаровске, заключенный между краевым министерством имущества и инвалидом, проживающим в г. Вяземском, а также договор передачи прав на данный участок третьему лицу.

В судебном заседании доказано, что сделка носит мнимый характер, требования прокурора удовлетворены в полном объеме.

AmurMedia

