

УТВЕРЖДАЮ  
Губернатор  
Хабаровского края

В.И. Шпорт

15 ноября 2013 г.

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

1. Инвестиционная декларация Хабаровского края устанавливает ключевые принципы взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, гарантии по обеспечению и защите прав инвесторов в Хабаровском крае.

2. Инвестиционная декларация направлена на формирование благоприятного инвестиционного климата, создание комфортных условий ведения бизнеса в регионе в целях опережающего социально-экономического развития Хабаровского края.

Благоприятный инвестиционный климат – совокупность общественных и институциональных условий, при которых субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности обладают возможностями и стимулом к инвестированию в целях создания производств и новых рабочих мест, расширения масштабов деятельности, развития здоровой конкуренции в бизнесе и создания основы для улучшения качества жизни жителей Хабаровского края.

3. Приоритетной задачей Правительства Хабаровского края является обеспечение благоприятного инвестиционного климата в регионе.

4. Инвестиционная политика Хабаровского края основывается на эффективной системе коммуникаций органов исполнительной власти и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности Хабаровского края, совершенствовании инвестиционного законодательства, развитии деловой культуры и активной позиции общественных объединений предпринимателей.

5. В Хабаровском крае признаётся ключевая роль общественных объединений предпринимателей как эффективных инструментов взаимодействия органов исполнительной власти и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

6. В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата Правительством Хабаровского края реализуются практические мероприятия, направленные на:

- создание благоприятной административной среды;
- создание доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов;
- совершенствование краевого законодательства и повышения эффективности использования мер государственной поддержки

инвестиционной деятельности;

- развитие инвестиционной деятельности на условиях государственно-частного партнёрства;
- стимулирование инвестиционной активности в отраслях, являющихся потенциальными точками экономического роста;
- выработка мер, направленных на сокращение сроков и упрощение процедур, связанных с выдачей разрешительной документации и снижение административных барьеров;
- развитие системы сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;
- кадровое обеспечение инвестиционного процесса, в том числе совершенствование системы обучения, повышения квалификации государственных гражданских служащих органов исполнительной власти Хабаровского края и сотрудников специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами.

7. В Хабаровском крае в соответствии с действующим законодательством субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаются выгодные условия для реализации инвестиционных проектов.

8. Органы исполнительной власти Хабаровского края при взаимодействии с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности руководствуются следующими принципами:

- доверия, уважения и учёта взаимных интересов;
- определённости и стабильности экономической политики Хабаровского края;
- равенства - недискриминирующего подхода ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;
- вовлеченности - участия субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе подготовки затрагивающих их интересы решений, принимаемых органами государственной власти Хабаровского края, а также в оценке реализации этих решений;
- прозрачности – открытости и доступности для всех субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну; гласности процедур предоставления краевой государственной поддержки субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- публичности - регулярное информирование субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности о проводимой работе через средства массовой информации, информационно-телекоммуникационную сеть Интернет, а также путем ежегодного выступления Губернатора, Председателя Правительства края с публичным обращением "Инвестиционный климат и инвестиционная политика

Хабаровского края" к членам Законодательной Думы Хабаровского края, представителям исполнительных органов государственной власти края и общественных объединений предпринимателей;

внедрения лучших практик - ориентации административных процедур и регулирования на лучшую, с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, практику взаимодействия органов власти субъектов Российской Федерации с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности;

компетентности – предоставление ведущих ролей на всех этапах инвестиционных процессов профессиональным бизнес-участникам и экспертному сообществу.

9. В Хабаровском крае субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в соответствии с действующим законодательством гарантируется:

- защита законных прав и интересов;
- недискриминационный доступ к получению прав на земельные участки, здания, сооружения и иное недвижимое имущество;
- равные права на самостоятельное определение объемов и направлений капитальных вложений, а также заключение договоров с другими хозяйствующими субъектами;
- защита инвестиций, независимо от форм собственности; равноправные условия деятельности, исключающие применение мер дискриминационного характера, которые могли бы препятствовать управлению и распоряжению инвестициями;
- защита от неблагоприятного изменения налогового законодательства;
- доступ к публичной информации органов исполнительной власти Хабаровского края;
- персональная ответственность должностных лиц за неправомерные решения, действия (бездействие), повлекшие существенное нарушение прав и законных интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в реализации инвестиционных проектов;
- разрешение сложных ситуаций путем переговоров, в том числе с использованием возможностей коллегиальных совещательных органов по вопросам предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- безопасность ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Хабаровского края, в том числе:
  - защита капитальных вложений от необоснованных изъятий земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
  - невмешательство государственных органов и должностных лиц в деятельность субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности по заключению договоров (контрактов), выбор партнеров, определение обязательств, не противоречащих законодательству.

10. В соответствии с действующим законодательством в Хабаровском крае субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности оказывается:

– комплексная организационная поддержка: оказание информационно-консультационной и организационной помощи; представление инвестиционных проектов на российских и международных мероприятиях; сопровождение инвестиционных проектов;

– государственная финансовая поддержка инвестиционной деятельности в виде: налоговых льгот в части уменьшения ставки налога на прибыль и налога на имущество, льготы по арендной плате за землю, инвестиционных налоговых кредитов, государственных гарантий, субсидирования части затрат субъектов инвестиционной деятельности, иных мер краевой государственной финансовой поддержки, предусмотренных краевыми целевыми программами.

11. Система профессиональной подготовки и переподготовки кадров в Хабаровском крае ориентирована на учёт потребностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

12. Учёт интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности при изменении законодательства Хабаровского края реализуется посредством их участия в работе Общественной палаты Хабаровского края, Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Хабаровского края, предпринимательских и общественных объединений.

13. Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности имеют право обратиться к инвестиционному уполномоченному в Хабаровском крае за оказанием содействия в решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов.

14. Выработка предложений и конкретных мер по преодолению неблагоприятных условий в развитии предпринимательства и конкуренции, пресечению незаконных действий должностных лиц, ограничивающих предпринимательскую деятельность, устранению существующих и предотвращению создания новых барьеров, препятствующих развитию предпринимательства, осуществляется межведомственным советом при Правительстве Хабаровского края по устранению барьеров в развитии предпринимательства и конкуренции.

15. Неурегулированные вопросы, затрагивающие интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, препятствующие развитию бизнеса на территории Хабаровского края, носящие системный характер, выносятся на рассмотрение Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Хабаровского края.

По результатам рассмотрения вырабатываются рекомендации и предложения по решению поставленных вопросов, оформляемые протоколом заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Хабаровского края и являющиеся основой для подготовки проекта поручений Губернатора Хабаровского края органам исполнительной власти Хабаровского края.

---